

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

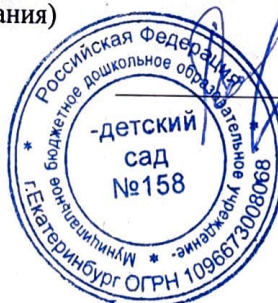
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Наименование объекта	МБДОУ- детский сад №158	
1.2	Юридический адрес	г. Екатеринбург, ул. Хмелева, д. 8	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т-Плюс»	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Продолжительность отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	244	
	2022-2023 г.г.	245	
	2023-2024 г.г.	243	
2.2	Средняя температура наружного воздуха		
	2021-2022 г.г.	-8	
	2022-2023 г.г.	-7	
	2023-2024 г.г.	-6	
2.3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (количество)		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.5	Случаи снижения температурного режима		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
Вывод	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
3. Мероприятия организационного характера			
3.1	Проведение осмотра запорной арматуры на предмет работоспособности. Наличие герметичности сальниковых уплотнений, наличие теплоизоляции и пломб установленных теплоснабжающими организациями (с участием обслуживающей организацией) с последующим составлением акта	Срок выполнения: с 01.04. 2025г. по 30.04.2025г.	
3.2	Актуализация паспорта теплового пункта	Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 07.04.2025г.	
3.3	Подготовка организационно-	Срок выполнения:	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	с 25.11.2024г. по _____ 20__ г.	
3.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов	Срок выполнения: с 23.12.2024г. по 31.12.2025г.	
3.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с 26.05.2025г. по 06.06.2025г.	
3.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП) или производственные инструкции	Срок выполнения: с 01.01.2025г. по 14.01.2025г.	
3.7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	При необходимости	
3.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 05.07.2025г. по 11.07.2025г.	
3.9	Подготовка договора на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 23.12.2024г. по 31.12.2025г.	
3.10.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 07.05.2025г. по _____ 20__ г.	
3.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Срок выполнения: с 25.01.2023г. по _____ 20__ г.	
3.12	Проверка наличия паспортов на контрольно-измерительные приборы (КИП) и их поверочный интервал	Срок выполнения: с 07.05.2025г. по _____ 20__ г.	
4. Мероприятия технического характера			
4.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	По мере выявления или после получения предписаний ЕТО	
4.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 30.04.2025г. по _____ 20__ г.	
4.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 30.04.2025г. по _____ 20__ г.	
4.4	Проведение осмотра объекта	Срок выполнения:	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок	с 30.04.2025г. по _____ 20__ г.	
4.5	Замена, ремонт системы отопления	Не требуется	
4.6	Замена запорной арматуры	При выявлении неисправностей	
4.7	Замена теплоизоляции труб	При необходимости	
4.8	Обеспечение освещения помещений подвала	Не требуется	
5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Не требуется	
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Не требуется	
5.3	Ремонт кровли	Не требуется	
5.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Не требуется	
5.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Не требуется	
5.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется	
5.7	Ремонт отмостки	Не требуется	

Перечень объектов (потребителей тепловой энергии), подлежащих обеспечению готовности к отопительному сезону: (для тех, у кого больше одного здания)

Заведующий МБДОУ- детский сад №158



(В.П. Родина)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 447200959609934981311677372486379060188671997431

Владелец Родина Валерия Павловна

Действителен с 09.09.2024 по 09.09.2025